



## NL : บริษัท เอ็นแอล ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

วจ.ช. 036/2566

2IPOFACT20A4

ประเภทธุรกิจ	ให้บริการสำรวจ ออกแบบ และก่อสร้างงานอาคารทุกประเภท รวมทั้งการติดตั้งงานระบบวิศวกรรมต่าง ๆ รับเหมาก่อสร้างอย่างครบวงจรแบบจุดเดียวเบ็ดเสร็จ (One-Stop Service) โดยรับงานจากหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจและหน่วยงานรัฐประเภทอื่น และหน่วยงานเอกชน ในฐานะผู้รับเหมาโดยตรง
ตลาดรอง	ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)
กลุ่มอุตสาหกรรม	อสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง / บริการรับเหมาก่อสร้าง
จำนวนหุ้นที่ IPO	130 ล้านหุ้น
ทุนจดทะเบียน	500 ล้านบาท (หลัง IPO)
ระยะเวลาเสนอขายหุ้น	XX เริ่มซื้อขาย XX
ราคา IPO	XX บาท
ราคา PAR	1.00 บาท
มูลค่าตามราคาบัญชี PBV	XX บาท
ราคาหุ้นต่อกำไรสุทธิต่อหุ้น P/E	XX เท่า
ที่ปรึกษาทางการเงิน	บ.ไพโอเนีย แอดไวเซอร์



## NL : บริษัท เอ็นแอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของ NL สำหรับงวดบัญชีปี 2563 – 2565

		31 ธ.ค. 63	31 ธ.ค. 64	31 ธ.ค. 65
สินทรัพย์รวม	ล้านบาท	1,268.54	1,417.59	1,334.55
หนี้สินรวม	ล้านบาท	678.20	797.92	774.45
ส่วนของผู้ถือหุ้น	ล้านบาท	590.34	619.67	560.10
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	ล้านบาท	1,690.75	1,384.79	1,218.79
ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง	ล้านบาท	1,450.47	1,151.02	980.81
กำไรสุทธิ	ล้านบาท	50.90	57.33	57.56
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (D/E ratio)	เท่า	1.15	1.29	1.38
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ (ROA)	ร้อยละ	4.27	4.27	4.18
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ROE)	ร้อยละ	1.15	1.29	1.38